



Lambda Dawid Gruda

ul. Parkowa 12g
57-402 Nowa Ruda
Nip: 885 163 43 29



dawidgruda@gmail.com



796 665 668

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4	Remont starych budynków
45321000-3	Izolacja cieplna
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji budynku mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI: 57-432 Dzikoweic 87

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: 57-432 Dzikoweic 87

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Dawid Gruda

DATA OPRACOWANIA: 15.06.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

15.06.2026

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
1 d.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.6 m w gruncie kat. III	m3		
		62 * 0,5 * 1,2	m3	37,200	
				RAZEM	37,200
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		62	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		poz.2	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
4 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.2	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
5 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		poz.2	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
6 d.1	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia	m2		
		poz.3	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
7 d.1	KNR 2-02 0616-04-analogia	Izolacje z folii kubełkowej na sucho pionowa - jedna warstwa	m2		
		poz.6	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
8 d.1	KNR-W 2-01 0610-01	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym - sączi ceramiczne 50-100 mm	m		
		62	m	62,000	
				RAZEM	62,000
9 d.1	KNR-W 2-18 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr. 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
11 d.1	KNR 2-15 0206-04 kalk. własna	Wykonanie wpięcia do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej wraz z udrożnieniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 2-01 0320-0301-a nalogia	Zasypywanie wykopów liniowych	m3		
		poz.1	m3	37,200	
				RAZEM	37,200
13 d.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.1 * 1,7	m3	63,240	
				RAZEM	63,240

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	Kalkulacja własna	Oplata składowiska	t		
		poz.13	t	63,240	
				RAZEM	63,240
15 d.1	KNR AT-25 0101-03	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
		62	m	62,000	
				RAZEM	62,000
2		RUSZTOWANIA			
16 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		600	m2	600,000	
				RAZEM	600,000
17 d.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.16	m2	600,000	
				RAZEM	600,000
18 d.2	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m2		
		poz.16	m2	600,000	
				RAZEM	600,000
19 d.2	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36, 37)			
3		REMONT ELEWACJI			
21 d.3	KNR 2-02 0925-01	Osłony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		6,42 + 8,7 + 71,28	m2	86,400	
				RAZEM	86,400
22 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
23 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		586,22	m2	586,220	
				RAZEM	586,220
24 d.3	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - wnęki okienne	m2		
		36,08	m2	36,080	
				RAZEM	36,080
25 d.3	KNR AT-99 0101-01 analogia	Montaż kotew w technologii kotew stalowych do wzmacniania ścian ceramicznych, wiercenie, oczyszczenie i nawilżenie otworu oraz osadzenie kotwy stalowej na zaprawie chemicznej 25mb - wzmocnienie pęknięć w elewacji.	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
26 d.3	KNR 4-01 0307-02	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pęknięcia wewnętrzne i zewnętrzne.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3	KNNR-W 3 1208-01	Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń wodą	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
28 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
29 d.3	KNR 19-01 0819-05	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 30 cm	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000
30 d.3	KNR 19-01 0819-08	Profile ciągnione zwykłe - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia	m		
		poz.29	m	65,000	
				RAZEM	65,000
31 d.3	KNR 0-33 0118-08	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy i parapety typu FA	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
32 d.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy z tytan cynku	m2		
		poz.22	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
33 d.3	KNR 13-12 0802-01	Tynki zwykłe cementowo-wapienne kat. II	m2		
		poz.28	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
34 d.3	ZKNR C-1 0103-07	Wykonanie warszwy zbrojącej - zatapianie jednej warszwy siatki	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,30	
				RAZEM	622,30
35 d.3	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
36 d.3	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
37 d.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna - farba silikatowa (krzemianowa).	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	622,300	
				RAZEM	622,300
38 d.3	KNR-W 4-01 0109-17 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
39 d.3	kalk. własna	Składowisko gruzu	m3		
		poz.38	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
4		STOLARKA OKIENNA			
40 d.4	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych	m2		
		4 * 0,9 * 0,4 + 2 * 1,8 * 0,9 + 3 * 0,3	m2	5,580	
				RAZEM	5,580
41 d.4	KNR 0-19 0929-12 analogia	Okna, drzwi balkonowe z PCV	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.40	m2	5,580	
				RAZEM	5,580
42 d.4	KNR 2-05 0904-03	Dostawa i montaż parapetów	m		
		2 * 1	m	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi drewniane	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200